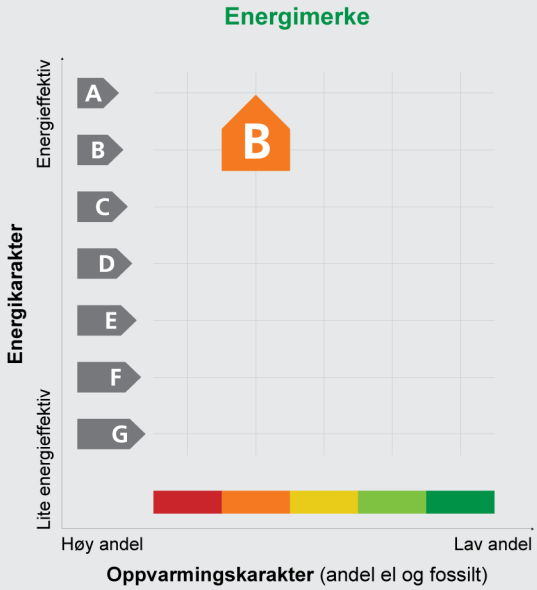
ENERGIATTEST

Adresse	Stubbveien 1
Postnr	3120
Sted	NØTTERØY
Leilighetsnr.	
Gnr.	1
Bnr.	343
Seksjonsnr.	
Festenr.	
Bygn. nr.	163764164
Bolignr.	H0101
Merkenr.	A2020-1208315
Dato	09.12.2020



Innmeldt av	Rune Tollefsen

Energiattesten er bekreftet og offisiell.

Energimerket angir boligens energistandard. Energimerket består av en energikarakter og en oppvarmingskarakter, se figuren. Energimerket symboliseres med et hus, hvor fargen viser oppvarmingskarakter, og bokstaven viser energikarakter.

Energikarakteren angir hvor energieffektiv boligen er, inkludert oppvarmingsanlegget. Energikarakteren er beregnet ut fra den typiske energibruken for boligtypen. Beregningene er gjort ut fra normal bruk ved et gjennomsnittlig klima. Det er boligens energimessige standard og ikke bruken som bestemmer energikarakteren.
A betyr at boligen er energieffektiv, mens G betyr at boligen er lite energieffektiv. En bolig bygget etter byggeforskriftene vedtatt i 2010 vil normalt få C.

Oppvarmingskarakteren forteller hvor stor andel av oppvarmingsbehovet (romoppvarming og varmtvann) som dekkes av elektrisitet, olje eller gass.
Grønn farge betyr lav andel el, olje og gass, mens rød farge betyr høy andel el, olje og gass.
Oppvarmingskarakteren skal stimulere til økt bruk av varmepumper, solenergi, biobrensel og fjernvarme.

Om bakgrunnen for beregningene, se **www.energimerking.no**

Målt energibruk

Brukeren har valgt å ikke oppgi målt energibruk.

Hvordan boligen benyttes har betydning for energibehovet

Energibehovet påvirkes av hvordan man benytter boligen, og kan forklare avvik mellom beregnet og målt energibruk. Gode energivaner bidrar til at energibehovet reduseres. Energibehovet kan også bli lavere enn normalt dersom:

- deler av boligen ikke er i bruk,
- færre personer enn det som regnes som normalt bruker boligen, eller
- den ikke brukes hele året.

Gode energivaner

Ved å følge enkle tips kan du redusere ditt energibehov, men dette vil ikke påvirke boligens energimerke.

Energimerket kan kun endres gjennom fysiske endringer på boligen.

Tips 1: **Følg med på energibruken i boligen**
Tips 2: **Redusér innetemperaturen**
Tips 3: **Bruk varmtvann fornuftig**
Tips 4: **Slå av lyset og bruk sparepærer**

Nærmere informasjon, se vedlegg 1

Mulige forbedringer for bygningens energistandard

Ut fra opplysningene som er oppgitt om boligen, og beste skjønn fra den som har utført energimerkingen, anbefales følgende energieffektiviserende tiltak. Dette er tiltak som kan gi boligen et bedre energimerke. Noen av tiltakene kan i tillegg være svært lønnsomme. Tiltakene bør spesielt vurderes ved modernisering av boligen eller utskifting av teknisk utstyr.

Tiltaksliste: Se vedlegg 1 til energiattesten

Det tas forbehold om at tiltakene er foreslått ut fra de opplysninger som er gitt om boligen. Fagfolk bør derfor kontaktes for å vurdere tiltakene nærmere. Eventuell gjennomføring av tiltak må skje i samsvar med gjeldende lovverk, og det må tas hensyn til krav til godt inneklima og forebygging av fuktskader og andre byggskader.

Boligdata som er grunnlag for energimerket

Energimerket og andre data i denne attesten er beregnet ut fra opplysninger som er gitt av boligeier da attesten ble registrert. Nedenfor er en oversikt over oppgitte opplysninger, som boligeier er ansvarlig for.

Der opplysninger ikke er oppgitt, brukes typiske standardverdier for den aktuelle bygningstypen. For mer informasjon om beregninger, se www.energimerking.no/beregninger

Registrering:	Attest utstedt med detaljert registrering.	
Bygningskategori:	Småhus	
Bygningstype:	Enebolig	
Byggeår:	1960	
Bygningsmateriale:	Tre	
BRA:	225	
Ant. etg. med oppv. BRA:	2	
Detaljert vegger:	Ja	
Detaljert vindu:	Ja	
Dato for lekkasjetallmåling:	Ikke angitt	
Type bygg:	Eksisterende bygg	
Energiregler (TEK-standard):	Ikke angitt	Angis kun for nybygg

Teknisk installasjon

Oppvarming:	Elektrisitet Varmepumpe Ved
Varmepumpe:	Henter varme fra uteluft
Ventilasjon:	Balansert
Detaljering varmesystem:	Elektriske panelovner Elektriske varmekabler Varmepumpe som avgir punktvarme Lukket vedovn

For å se utfyllende data som er brukt i beregningene kan en gå inn på www.energimerking.no, logge seg inn og lese den registrerte energiattesten. (Dette forutsetter at en er eier eller har fått delegert tilgang).

Om grunnlaget for energiattesten

Oppgitte opplysninger om boligen kan finnes ved å gå inn på www.energimerking.no, og logge inn via ID-porten/Altinn. På siden "Eiendommer" kan du søke opp bygninger og hente fram energiattester som er laget tidligere. For å se detaljer for en bolig hvor det er brukt detaljert registrering må du velge "Gjenbruk" av aktuell attest under Offisielle energiattester i skjermbildet "Valgt eiendom". Boligeier er ansvarlig for at det blir brukt riktige opplysninger. Eventuelle gale opplysninger må derfor tas opp med selger eller utleier da dette kan ha betydning for prisfastsettelsen.
Det kan når som helst lage en ny energiattest.

Om energimerkeordningen

Enova er ansvarlig for energimerkeordingen. Energimerket beregnes på grunnlag av oppgitte opplysninger om boligen. For informasjon som ikke er oppgitt, brukes typiske standardverdier for den aktuelle bygningstypen fra tidsperioden den ble bygd i. Beregningsmetodene for energikarakteren baserer seg på NS 3031 (www.energimerking.no/NS3031)

Spørsmål om energiattesten, energimerkeordningen eller gjennomføring av energieffektivisering og tilskuddsordninger kan rettes til Enova Svarer på tlf. 800 49 003 eller svarer@enova.no

Plikten til energimerking er beskrevet i energimerkeforskriften (bygninger).

Nærmere opplysninger om energimerkeordningen kan du finne på www.energimerking.no

For ytterligere råd og veiledning om effektiv energibruk, vennligst se www.enova.no/hjemme eller ring Enova svarer på tlf. 800 49 003.

Tiltaksliste: Vedlegg til energiattesten

Attesten gjelder for følgende eiendom (Vedlegg 1)

Adresse: Stubbveien 1
Postnr/Sted: 3120 NØTTERØY
Leilighetsnummer:
Bolignr: H0101
Dato: 09.12.2020 19:12:28
Energimerkenummer: A2020-1208315
Ansvarlig for energiattesten: Privat .
Energimerking er utført av: Rune Tollefsen

Gnr: 1
Bnr: 343
Seksjonsnr:
Festenr:
Bygnr: 163764164

Brukertiltak

Tips 1: Følg med på energibruken i boligen

Vær bevist på energibruken.

Tips 2: Redusér innetemperaturen

Ha en moderat innetemperatur og bruk tidsstyring aktivt.
Ha lavere temperatur i rom som brukes sjeldent.

Tips 3: Bruk varmtvann fornuftig

Nye sparedusjer har lavt forbruk av varmtvann.

Tips 4: Slå av lyset og bruk sparepærer

Bruk LED lys eller slå av lys i rom som ikke er i bruk.

Tips 5: Vask med fulle maskiner

Vask med fulle maskiner. De fleste maskiner bruker like mye energi enten de er fulle eller ikke.

Tips 6: Slå el.apparater helt av

Elektriske apparater som har stand-by modus trekker strøm selv når de ikke er i bruk.

Tips 7: Spar strøm på kjøkkenet

Ikke la vannet renne når du vasker opp eller skyller. Bruk kjeler med plan bunn, som passer til platen, bruk lokk, kok ikke opp mer vann enn nødvendig og slå ned varmen når det har begynt å koke. Slå av kjøkkenventilatoren når det ikke lenger er behov. Bruk mikrobølgeovn til mindre mengder mat er langt mer energisparende enn komfyren. Tin frossenmat i kjøleskap.

Tips 8: Velg hvitevarer med lavt forbruk

Ved kjøp av nye hvitevarer, velg produkter som er energieffektive og merket A, A+ eller A++.

Tips 9: Fyr riktig med ved

Bruk tørr ved, god trekk og legg ikke i for mye av gangen.

Tips 10: Tiltak utendørs

Bruk tidsur på motorvarmer. Bruk ledpærer på utebelysningen.

Generell informasjon

Tiltak som er gjennomført 2020:
Det er oppført tilbygg. Eksisterende bygning er oppgradert.
Vegger kjeller isolert med 100 mm isodren. Over terreng er benyttet 100 xps. Dvs at hele kjellerveggen er isolert utvendig.
Yttervegger isoleret med tykkelse 250 mm hvorav 10 cm er tilleggsisolasjon utvendig og 5 cm lagt med krysslekting innvendig.
Luftetthet er beregnet med lekkasjetall 1,5. Utførelse som opplyst tilsier lekkasjetall 1,5 eller lavere.
Tak mot kalt loft isoleret med 400 mm isolasjon.
Vinduer har tre lags vindu med gass.
Det er monter balansert ventilasjon med roterende gjenvinner. Ventiler i alle rom, også i kjeller.
Gulv i tilbygg er isolert med 250 mm isolasjon.

Tidligere var ventilasjon med ventiler i vegg. Disse er fjernet.

Det antas at gulv i kjeller er uisolert. Med lav høyde i kjeller vil tilleggsisolering med tilfarer ta for mye av innvendig høyde. Det er mulig å pigge opp, grave ut og bygge nytt kjellergulv, men det er ikke en forutsetning i beregningen. I rom med flytende gulv bør man vurdere underlag med god isolasjonsevne.

Bygning er energieffektiv og ytterligere reduksjon av forbruk kan gjøres ved brukertiltak.