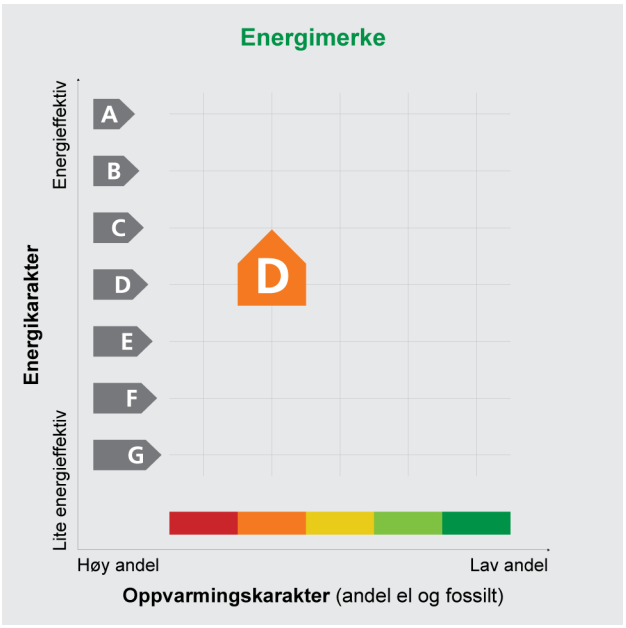
ENERGIATTEST

Adresse	Kildals vei 19
Postnr	0678
Sted	OSLO
Leilighetsnr.	
Gnr.	144
Bnr.	410
Seksjonsnr.	
Festenr.	
Bygn. nr.	80312717
Bolignr.	H0101
Merkenr.	A2020-1105944
Dato	06.03.2020



Innmeldt av	Stian Hulbach

Energiattesten er bekreftet og offisiell.

Energimerket angir boligens energistandard. Energimerket består av en energikarakter og en oppvarmingskarakter, se figuren. Energimerket symboliseres med et hus, hvor fargen viser oppvarmingskarakter, og bokstaven viser energikarakter.

Energikarakteren angir hvor energieffektiv boligen er, inkludert oppvarmingsanlegget. Energikarakteren er beregnet ut fra den typiske energibruken for boligtypen. Beregningene er gjort ut fra normal bruk ved et gjennomsnittlig klima. Det er boligens energimessige standard og ikke bruken som bestemmer energikarakteren.
A betyr at boligen er energieffektiv, mens G betyr at boligen er lite energieffektiv. En bolig bygget etter byggeforskriftene vedtatt i 2010 vil normalt få C.

Oppvarmingskarakteren forteller hvor stor andel av oppvarmingsbehovet (romoppvarming og varmtvann) som dekkes av elektrisitet, olje eller gass.
Grønn farge betyr lav andel el, olje og gass, mens rød farge betyr høy andel el, olje og gass.
Oppvarmingskarakteren skal stimulere til økt bruk av varmepumper, solenergi, biobrensel og fjernvarme.

Om bakgrunnen for beregningene, se **www.energimerking.no**

Målt energibruk

Brukeren har valgt å ikke oppgi målt energibruk.

Hvordan boligen benyttes har betydning for energibehovet

Energibehovet påvirkes av hvordan man benytter boligen, og kan forklare avvik mellom beregnet og målt energibruk. Gode energivaner bidrar til at energibehovet reduseres. Energibehovet kan også bli lavere enn normalt dersom:

- deler av boligen ikke er i bruk,
- færre personer enn det som regnes som normalt bruker boligen, eller
- den ikke brukes hele året.

Gode energivaner

Ved å følge enkle tips kan du redusere ditt energibehov, men dette vil ikke påvirke boligens energimerke.

Energimerket kan kun endres gjennom fysiske endringer på boligen.

Eksperten har ikke angitt tips til brukervaner

Mulige forbedringer for bygningens energistandard

Ut fra opplysningene som er oppgitt om boligen, og beste skjønn fra den som har utført energimerkingen, anbefales følgende energieffektiviserende tiltak. Dette er tiltak som kan gi boligen et bedre energimerke. Noen av tiltakene kan i tillegg være svært lønnsomme. Tiltakene bør spesielt vurderes ved modernisering av boligen eller utskifting av teknisk utstyr.

Tiltaksliste: Se vedlegg 1 til energiattesten

Det tas forbehold om at tiltakene er foreslått ut fra de opplysninger som er gitt om boligen. Fagfolk bør derfor kontaktes for å vurdere tiltakene nærmere. Eventuell gjennomføring av tiltak må skje i samsvar med gjeldende lovverk, og det må tas hensyn til krav til godt inneklima og forebygging av fuktskader og andre byggskader.

Boligdata som er grunnlag for energimerket

Energimerket og andre data i denne attesten er beregnet ut fra opplysninger som er gitt av boligeier da attesten ble registrert. Nedenfor er en oversikt over oppgitte opplysninger, som boligeier er ansvarlig for.

Der opplysninger ikke er oppgitt, brukes typiske standardverdier for den aktuelle bygningstypen. For mer informasjon om beregninger, se www.energimerking.no/beregninger

Registrering:	Attest utstedt med detaljert registrering.
Bygningskategori:	Småhus
Bygningstype:	Enebolig
Byggeår:	1951
Bygningsmateriale:	Tre
BRA:	210,3
Ant. etg. med oppv. BRA:	3
Detaljert vegger:	Ja
Detaljert vindu:	Ja
Dato for lekkasjetallmåling:	Ikke angitt
Type bygg:	Eksisterende bygg
Energiregler (TEK-standard):	Ikke angitt

Angis kun for nybygg

Teknisk installasjon

Oppvarming:	Elektrisitet Ved
Ventilasjon:	Kun naturlig
Detaljering varmesystem:	Elektriske panelovner Elektriske varmekabler Lukket peis Lukket vedovn

For å se utfyllende data som er brukt i beregningene kan en gå inn på www.energimerking.no, logge seg inn og lese den registrerte energiattesten. (Dette forutsetter at en er eier eller har fått delegert tilgang).

Om grunnlaget for energiattesten

Oppgitte opplysninger om boligen kan finnes ved å gå inn på www.energimerking.no, og logge inn via ID-porten/Altinn. På siden "Eiendommer" kan du søke opp bygninger og hente fram energiattester som er laget tidligere. For å se detaljer for en bolig hvor det er brukt detaljert registrering må du velge "Gjenbruk" av aktuell attest under Offisielle energiattester i skjermbildet "Valgt eiendom". Boligeier er ansvarlig for at det blir brukt riktige opplysninger. Eventuelle gale opplysninger må derfor tas opp med selger eller utleier da dette kan ha betydning for prisfastsettelsen.
Det kan når som helst lage en ny energiattest.

Om energimerkeordningen

Enova er ansvarlig for energimerkeordingen. Energimerket beregnes på grunnlag av oppgitte opplysninger om boligen. For informasjon som ikke er oppgitt, brukes typiske standardverdier for den aktuelle bygningstypen fra tidsperioden den ble bygd i. Beregningsmetodene for energikarakteren baserer seg på NS 3031 (www.energimerking.no/NS3031)

Spørsmål om energiattesten, energimerkeordningen eller gjennomføring av energieffektivisering og tilskuddsordninger kan rettes til Enova Svarer på tlf. 800 49 003 eller svarer@enova.no

Plikten til energimerking er beskrevet i energimerkeforskriften (bygninger).

Nærmere opplysninger om energimerkeordningen kan du finne på www.energimerking.no

For ytterligere råd og veiledning om effektiv energibruk, vennligst se www.enova.no/hjemme eller ring Enova svarer på tlf. 800 49 003.

Tiltaksliste: Vedlegg til energiattesten

Attesten gjelder for følgende eiendom (Vedlegg 1)

Adresse: Kildals vei 19
Postnr/Sted: 0678 OSLO
Leilighetsnummer:
Bolignr: H0101
Dato: 06.03.2020 15:02:42
Energimerkenummer: A2020-1105944
Ansvarlig for energiattesten: Privat
Energimerking er utført av: Stian Hulbach

Gnr: 144
Bnr: 410
Seksjonsnr:
Festenr:
Bygnnr: 80312717

Bygningsmessige tiltak

Tiltak 1: Tetting av luftlekkasjer

Tiltak utført:
En god yttervegg og yttertak skal være luft- og damptett på innsiden, godt isolert mot varmetap og lufttett, men dampåpen utvendig.

I forbindelse med at ytterveggene oppgraderes utvendig, monteres det diffusjonsåpen vindsperre på veggen. Riktig utførelse med fokus på klemming og teiping av skjøter rundt vinduer/dører er avgjørende for sluttresultatet.

Tiltak 2: Etterisolering av kaldt loft

Tiltak utført:
Etterisolere med 300mm isolasjon til nivået 400mm.

Det er nødvendig da og etablere god lufting der luft kommer opp i raft og luftes ut i møne og igjennom ventiler i gavelvegger på loftet.

Metode avhenger av dagens løsning og krever tett dampsperre på varm side av isolasjonen.
Før etablering av ny isolasjon bør konstruksjonen kontrolleres for evt, skader og utbedres.

Tiltak 3: Etterisolering av yttervegg

Tiltak utført:
ytterveggene etterisoleres utvendig med 100mm.

Eksisterende isolasjon og dampsperre i ytterveggen kontrolleres før etterisolering. Dette vil gi en ny vegg med nivået 200mm isolasjon.

Tiltak 4: Etterisolering av kjellervegg

Tiltak utført:
kjellerveggene etterisoleres med 100mm isolasjon utvendig.
Viktig at isolasjonen monteres helt ned samt rundt sålen. Eksisterende kjellervegg kontolleres for evt. skader før ny isolasjonen monteres.

Tiltak 5: Isolere loftsluke

Tiltak utført:
Ettersom kaldt loft isoleres, Anbefaler vi at loftsluke byttes.

Denne inspeksjonsluke må være tett og det isoleres med isolasjon matter over lukke.

Denne type loft kan ikke brukes som lagring.

Tiltak 6: Utskifting av vindu

Tiltak utført:
Vinduene som ikke er skiftet, byttes til mer energieffektive vinduer som har U-verdi 1,2 W/m2K eller lavere, pga at disse har bedre egenskaper i forhold til kostnaden.

Dagens moderne hus (TEK10) har krav til vinduer på 1,2 W/m2K.
For å komme igjennom kravene om støtte må derfor alle vinduene ha U-verdi 1,2 W/m2K

Når vinduene skiftes, anbefaler vi at konstruksjonen kontrollers for evt. skader. For riktig utførelse ved tetting, bruk byggdetaljblader.

Tiltak 7: Utskifting av ytterdør

Tiltak utført:
Døren skiftes til mer energieffektiv dør som har U-verdi 1,2 W/m2K eller lavere, pga disse har bedre egenskaper forhold til kostnaden.

Tiltak på varmeanlegg

Tiltak 8: Installere ny rentbrennende vedovn / peisinnsats, alternativt pelletskamin

Tiltak utført:
installeres ny vedovn eller peisinnsats.

Generell informasjon

Tiltak utført:
Tiltakene er satt opp etter hva dere har gjort med boligen.