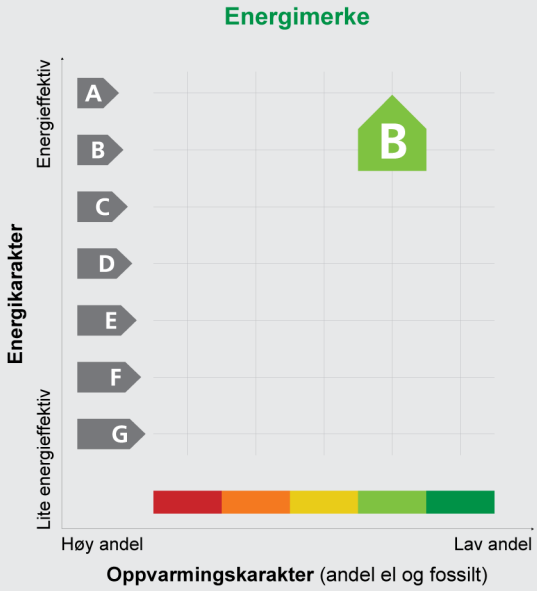
ENERGIATTEST

Adresse	Svingveien 1
Postnr	1900
Sted	FETSUND
Leilighetsnr.	
Gnr.	16
Bnr.	75
Seksjonsnr.	
Festenr.	
Bygn. nr.	150365732
Bolignr.	H0101
Merkenr.	A2020-1091041
Dato	26.01.2020



Innmeldt av	GLOWACKI ADAM MARIAN

Energiattesten er bekreftet og offisiell.

Energimerket angir boligens energistandard. Energimerket består av en energikarakter og en oppvarmingskarakter, se figuren. Energimerket symboliseres med et hus, hvor fargen viser oppvarmingskarakter, og bokstaven viser energikarakter.

Energikarakteren angir hvor energieffektiv boligen er, inkludert oppvarmingsanlegget. Energikarakteren er beregnet ut fra den typiske energibruken for boligtypen. Beregningene er gjort ut fra normal bruk ved et gjennomsnittlig klima. Det er boligens energimessige standard og ikke bruken som bestemmer energikarakteren.
A betyr at boligen er energieffektiv, mens G betyr at boligen er lite energieffektiv. En bolig bygget etter byggeforskriftene vedtatt i 2010 vil normalt få C.

Oppvarmingskarakteren forteller hvor stor andel av oppvarmingsbehovet (romoppvarming og varmtvann) som dekkes av elektrisitet, olje eller gass.
Grønn farge betyr lav andel el, olje og gass, mens rød farge betyr høy andel el, olje og gass.
Oppvarmingskarakteren skal stimulere til økt bruk av varmepumper, solenergi, biobrensel og fjernvarme.

Om bakgrunnen for beregningene, se **www.energimerking.no**

Målt energibruk

Brukeren har valgt å ikke oppgi målt energibruk.

Hvordan boligen benyttes har betydning for energibehovet

Energibehovet påvirkes av hvordan man benytter boligen, og kan forklare avvik mellom beregnet og målt energibruk. Gode energivaner bidrar til at energibehovet reduseres. Energibehovet kan også bli lavere enn normalt dersom:

- deler av boligen ikke er i bruk,
- færre personer enn det som regnes som normalt bruker boligen, eller
- den ikke brukes hele året.

Gode energivaner

Ved å følge enkle tips kan du redusere ditt energibehov, men dette vil ikke påvirke boligens energimerke.

Energimerket kan kun endres gjennom fysiske endringer på boligen.

Eksperten har ikke angitt tips til brukervaner

Mulige forbedringer for bygningens energistandard

Ut fra opplysningene som er oppgitt om boligen, og beste skjønn fra den som har utført energimerkingen, anbefales følgende energieffektiviserende tiltak. Dette er tiltak som kan gi boligen et bedre energimerke. Noen av tiltakene kan i tillegg være svært lønnsomme. Tiltakene bør spesielt vurderes ved modernisering av boligen eller utskifting av teknisk utstyr.

Tiltaksliste: Se vedlegg 1 til energiattesten

Det tas forbehold om at tiltakene er foreslått ut fra de opplysninger som er gitt om boligen. Fagfolk bør derfor kontaktes for å vurdere tiltakene nærmere. Eventuell gjennomføring av tiltak må skje i samsvar med gjeldende lovverk, og det må tas hensyn til krav til godt inneklima og forebygging av fuktskader og andre byggskader.

Boligdata som er grunnlag for energimerket

Energimerket og andre data i denne attesten er beregnet ut fra opplysninger som er gitt av boligeier da attesten ble registrert. Nedenfor er en oversikt over oppgitte opplysninger, som boligeier er ansvarlig for.

Der opplysninger ikke er oppgitt, brukes typiske standardverdier for den aktuelle bygningstypen. For mer informasjon om beregninger, se www.energimerking.no/beregninger

Registrering:	Attest utstedt med detaljert registrering.	
Bygningskategori:	Småhus	
Bygningstype:	Enebolig	
Byggeår:	1953	
Bygningsmateriale:	Tre	
BRA:	214	
Ant. etg. med oppv. BRA:	3	
Detaljert vegger:	Ja	
Detaljert vindu:	Ja	
Dato for lekkasjetallmåling:	Ikke angitt	
Type bygg:	Eksisterende bygg	
Energiregler (TEK-standard):	Ikke angitt	Angis kun for nybygg

Teknisk installasjon

Oppvarming:	Fjernvarme Varmepumpe
Varmepumpe:	Henter varme fra ventilasjonsluft
Ventilasjon:	Balansert
Detaljering varmesystem:	Gulvvarme fra fjernvarme Varmepumpe som avgir varme til vannbårent system

For å se utfyllende data som er brukt i beregningene kan en gå inn på www.energimerking.no, logge seg inn og lese den registrerte energiattesten. (Dette forutsetter at en er eier eller har fått delegert tilgang).

Om grunnlaget for energiattesten

Oppgitte opplysninger om boligen kan finnes ved å gå inn på www.energimerking.no, og logge inn via ID-porten/Altinn. På siden "Eiendommer" kan du søke opp bygninger og hente fram energiattester som er laget tidligere. For å se detaljer for en bolig hvor det er brukt detaljert registrering må du velge "Gjenbruk" av aktuell attest under Offisielle energiattester i skjermbildet "Valgt eiendom". Boligeier er ansvarlig for at det blir brukt riktige opplysninger. Eventuelle gale opplysninger må derfor tas opp med selger eller utleier da dette kan ha betydning for prisfastsettelsen.
Det kan når som helst lage en ny energiattest.

Om energimerkeordningen

Enova er ansvarlig for energimerkeordingen. Energimerket beregnes på grunnlag av oppgitte opplysninger om boligen. For informasjon som ikke er oppgitt, brukes typiske standardverdier for den aktuelle bygningstypen fra tidsperioden den ble bygd i. Beregningsmetodene for energikarakteren baserer seg på NS 3031 (www.energimerking.no/NS3031)

Spørsmål om energiattesten, energimerkeordningen eller gjennomføring av energieffektivisering og tilskuddsordninger kan rettes til Enova Svarer på tlf. 800 49 003 eller svarer@enova.no

Plikten til energimerking er beskrevet i energimerkeforskriften (bygninger).

Nærmere opplysninger om energimerkeordningen kan du finne på www.energimerking.no

For ytterligere råd og veiledning om effektiv energibruk, vennligst se www.enova.no/hjemme eller ring Enova svarer på tlf. 800 49 003.

Tiltaksliste: Vedlegg til energiattesten

Attesten gjelder for følgende eiendom (Vedlegg 1)

Adresse: Svingveien 1
Postnr/Sted: 1900 FETSUND
Leilighetsnummer:
Bolignr: H0101
Dato: 26.01.2020 20:51:20
Energimerkenummer: A2020-1091041
Ansvarlig for energiattesten: Privat
Energimerking er utført av: GLOWACKI ADAM MARIAN

Gnr: 16
Bnr: 75
Seksjonsnr:
Festenr:
Bygnnr: 150365732

Bygningsmessige tiltak

Tiltak 1: Etterisolering av kaldt loft

Kaldt luft er isolert med 300 mm Glava Proff 35, som anbefalt.

Tiltak 2: Isolering av gulv mot grunn

Eksisterende gulv i kjelleren var fjernet. Det ble utført radon membran, ny hardt XPS isolasjon og ny gulv med gulvvarme.

Tiltak 3: Randsoneisolering av etasjeskillere

Radon membran er lagt under hele gulvet i kjelleren.

Tiltak 4: Etterisolering av yttervegg

Eksisterende konstruksjon baserer på gjennomgående bindingsverk 2"x4". Alt gammel isolasjon fjernes og isoleres med 250 - 300 mm Glava Proff 34 eller tilsvarende.
Etterskrift: Utført som anbefalt.

Tiltak 5: Etterisolering av kjellervegg

Veggene i kjelleren skal isoleres utvendig ved etablering av nye drenasje med min. 50 mm hard isolasjon i tillegg.
Etterskrift: Ny drenering ble utført med utvendig hardt isolasjon Isopor 50 mm + 50 mm innvendig isolasjon.

Tiltak 6: Isolere loftsluke

Loftslukka er isolert sammen med etterisolering av kaldt loft.

Tiltak 7: Utskifting av vindu

Alle vinduer og balkongdører er skiftet til nye to spaces, tre lags glass vinduer i henhold til Tekniske forskrifter (TEK-17), en gjennomsnittlig U-verdi 0.80 Wm2K

Tiltak 8: Utskifting av ytterdør

Ytterdør (inngangsdør) ble erstattet av en ny moderne dør i henhold til energiplan.

Tiltak 9: Termografering og tetthetsprøving

Utføres ev. for å inspisere kuldebroene og tettheten etter fullstendig oppussing blir ferdig.
Etterskrift
Termografering ble utført av eieren for å sjekke tettheten av alle konstruksjons deler under byggeprosessen.

Tiltak på sanitæranlegg

Tiltak 10: Skifte til sparedusj

Ny sanitæranlegg er montert.

Tiltak på luftbehandlingsanlegg

Tiltak 11: Installere ventilasjonsanlegg med varmegjenvinner til erstatning for naturlig ventilasjon

En ny balansert ventilasjon er montert.

Tiltak på elektriske anlegg

Tiltak 12: Tidsstyring av elektrisk luftvarme

Ny elektrisk anlegg er montert.

Tiltak på varmeanlegg

Tiltak 13: Installere varmepumpe (fra berg, jord, vann, eller uteluft til vannbårent system)

Der er montert bergvarmepumpe NIBE F1255 med inverterstyrt kompressor som tilpasser seg automatisk til husets oppvarmingsbehov.

Generell informasjon

Oppgradering av huset var basert på anbefalingene i samsvar med TEK 17 og NS 3700.
Det har blitt utført i samsvar med disse eller bedre. Topp kvalitet på gjennomførte tiltak er synlig i alle detaljer.