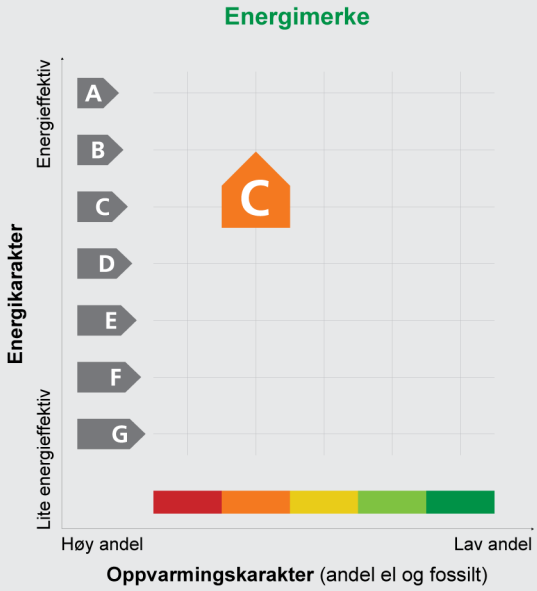
ENERGIATTEST

Adresse	Austre Solheia 9
Postnr	5251
Sted	SØREIDGREND
Leilighetsnr.	
Gnr.	39
Bnr.	215
Seksjonsnr.	
Festenr.	
Bygn. nr.	139458974
Bolignr.	H0101
Merkenr.	A2019-1052399
Dato	18.09.2019



Innmeldt av	Bernt Erik Bakke

Energiattesten er bekreftet og offisiell.

Energimerket angir boligens energistandard. Energimerket består av en energikarakter og en oppvarmingskarakter, se figuren. Energimerket symboliseres med et hus, hvor fargen viser oppvarmingskarakter, og bokstaven viser energikarakter.

Energikarakteren angir hvor energieffektiv boligen er, inkludert oppvarmingsanlegget. Energikarakteren er beregnet ut fra den typiske energibruken for boligtypen. Beregningene er gjort ut fra normal bruk ved et gjennomsnittlig klima. Det er boligens energimessige standard og ikke bruken som bestemmer energikarakteren.
A betyr at boligen er energieffektiv, mens G betyr at boligen er lite energieffektiv. En bolig bygget etter byggeforskriftene vedtatt i 2010 vil normalt få C.

Oppvarmingskarakteren forteller hvor stor andel av oppvarmingsbehovet (romoppvarming og varmtvann) som dekkes av elektrisitet, olje eller gass.
Grønn farge betyr lav andel el, olje og gass, mens rød farge betyr høy andel el, olje og gass.
Oppvarmingskarakteren skal stimulere til økt bruk av varmepumper, solenergi, biobrensel og fjernvarme.

Om bakgrunnen for beregningene, se **www.energimerking.no**

Målt energibruk

Brukeren har valgt å ikke oppgi målt energibruk.

Hvordan boligen benyttes har betydning for energibehovet

Energibehovet påvirkes av hvordan man benytter boligen, og kan forklare avvik mellom beregnet og målt energibruk. Gode energivaner bidrar til at energibehovet reduseres. Energibehovet kan også bli lavere enn normalt dersom:

- deler av boligen ikke er i bruk,
- færre personer enn det som regnes som normalt bruker boligen, eller
- den ikke brukes hele året.

Gode energivaner

Ved å følge enkle tips kan du redusere ditt energibehov, men dette vil ikke påvirke boligens energimerke.

Energimerket kan kun endres gjennom fysiske endringer på boligen.

Tips 1: **Følg med på energibruken i boligen**
Tips 2: **Luft kort og effektivt**
Tips 3: **Bruk varmtvann fornuftig**
Tips 4: **Fyr riktig med ved**

Nærmere informasjon, se vedlegg 1

Mulige forbedringer for bygningens energistandard

Ut fra opplysningene som er oppgitt om boligen, og beste skjønn fra den som har utført energimerkingen, anbefales følgende energieffektiviserende tiltak. Dette er tiltak som kan gi boligen et bedre energimerke. Noen av tiltakene kan i tillegg være svært lønnsomme. Tiltakene bør spesielt vurderes ved modernisering av boligen eller utskifting av teknisk utstyr.

Tiltaksliste: Se vedlegg 1 til energiattesten

Det tas forbehold om at tiltakene er foreslått ut fra de opplysninger som er gitt om boligen. Fagfolk bør derfor kontaktes for å vurdere tiltakene nærmere. Eventuell gjennomføring av tiltak må skje i samsvar med gjeldende lovverk, og det må tas hensyn til krav til godt inneklima og forebygging av fuktskader og andre byggskader.

Boligdata som er grunnlag for energimerket

Energimerket og andre data i denne attesten er beregnet ut fra opplysninger som er gitt av boligeier da attesten ble registrert. Nedenfor er en oversikt over oppgitte opplysninger, som boligeier er ansvarlig for.

Der opplysninger ikke er oppgitt, brukes typiske standardverdier for den aktuelle bygningstypen. For mer informasjon om beregninger, se www.energimerking.no/beregninger

Registrering:	Attest utstedt med detaljert registrering.	
Bygningskategori:	Småhus	
Bygningstype:	Enebolig	
Byggeår:	1965	
Bygningsmateriale:	Tre	
BRA:	167	
Ant. etg. med oppv. BRA:	2	
Detaljert vegger:	Ja	
Detaljert vindu:	Ja	
Dato for lekkasjetallmåling:	Ikke angitt	
Type bygg:	Eksisterende bygg	
Energiregler (TEK-standard):	Ikke angitt	Angis kun for nybygg

Teknisk installasjon

Oppvarming:	Elektrisitet Ved
Ventilasjon:	Balansert
Detaljering varmesystem:	Elektriske varmekabler Elektriske luftvarme Lukket vedovn

For å se utfyllende data som er brukt i beregningene kan en gå inn på www.energimerking.no, logge seg inn og lese den registrerte energiattesten. (Dette forutsetter at en er eier eller har fått delegert tilgang).

Om grunnlaget for energiattesten

Oppgitte opplysninger om boligen kan finnes ved å gå inn på www.energimerking.no, og logge inn via ID-porten/Altinn. På siden "Eiendommer" kan du søke opp bygninger og hente fram energiattester som er laget tidligere. For å se detaljer for en bolig hvor det er brukt detaljert registrering må du velge "Gjenbruk" av aktuell attest under Offisielle energiattester i skjermbildet "Valgt eiendom". Boligeier er ansvarlig for at det blir brukt riktige opplysninger. Eventuelle gale opplysninger må derfor tas opp med selger eller utleier da dette kan ha betydning for prisfastsettelsen.
Det kan når som helst lage en ny energiattest.

Om energimerkeordningen

Enova er ansvarlig for energimerkeordingen. Energimerket beregnes på grunnlag av oppgitte opplysninger om boligen. For informasjon som ikke er oppgitt, brukes typiske standardverdier for den aktuelle bygningstypen fra tidsperioden den ble bygd i. Beregningsmetodene for energikarakteren baserer seg på NS 3031 (www.energimerking.no/NS3031)

Spørsmål om energiattesten, energimerkeordningen eller gjennomføring av energieffektivisering og tilskuddsordninger kan rettes til Enova Svarer på tlf. 800 49 003 eller svarer@enova.no

Plikten til energimerking er beskrevet i energimerkeforskriften (bygninger).

Nærmere opplysninger om energimerkeordningen kan du finne på www.energimerking.no

For ytterligere råd og veiledning om effektiv energibruk, vennligst se www.enova.no/hjemme eller ring Enova svarer på tlf. 800 49 003.

Tiltaksliste: Vedlegg til energiattesten

Attesten gjelder for følgende eiendom (Vedlegg 1)

Adresse: Austre Solheia 9
Postnr/Sted: 5251 SØREIDGREND
Leilighetsnummer:
Bolignr: H0101
Dato: 18.09.2019 09:10:50
Energimerkenummer: A2019-1052399
Ansvarlig for energiattesten: Privat .
Energimerking er utført av: Bernt Erik Bakke

Gnr: 39
Bnr: 215
Seksjonsnr:
Festenr:
Bygnnr: 139458974

Bygningsmessige tiltak

Tiltak 1: Etterisolering av yttervegg

Kledning, utlekting, vindsperre rives og gammel isolasjon fjernes. Sjekk dampsperre før det isoleres med ny isolasjon 100mm. Det fores på med 48x98mm og isoleres med 100mm. Ny vindsperre, utlekting og kledning.Total tykkelse isolasjon yttervegg 200mm. Gavlvegg mot vei skal isoleres med 50mm ekstra og total veggtykkelse 250mm.
Bruk tettemansjetter der elektriker rør bryter vindsperre.

Tiltak 2: Etterisolering av kjellervegg

Yttervegger i mur isoleres med 100mm.

Tiltak 3: Isolere loftsluke

Eksisterende loftsluke skiftes.
Tett godt rundt luke for å unngå luftlekkasje.

Tiltak 4: Utskifting av vindu

Noen av vinduene er allerede skiftet + nye vinduer i tilbygg.
Resterende vinduer byttes og må ha 0,8 U-verdi.
Vær nøye med tetting rundt vinduer for å unngå luftlekkasje.

Tiltak 5: Utskifting av ytterdør

Det er montert ny ytterdør og balkongdører. Det gjenstår 1 stk balkongdør som skiftes til med U-verdi 1,2 eller bedre.
Vær nøye med tetting rundt dør for å unngå luftlekkasje.

Tiltak 6: Termografering og tetthetsprøving

Det er ikke noe krav til termografering og tetthetsprøving.
Likevel anbefales dette for å avdekke lekkasjer i konstruksjonen etter tiltaket er gjort.
Tetthetskontrollen utføres etter dampsperre er klemt. Lekkasjetall
ved 50 Patrykkforskjell [luftveksling
pr. time]2,0 er tilfredsstillende lekkasjetall eller mindre.

Brukertiltak

Tips 1: Følg med på energibruken i boligen

Gjør det til en vane å følge med energiforbruket. Les av måleren månedlig eller oftere for å være bevisst energibruken.

Tips 2: Luft kort og effektivt

Ikke la vinduer stå på gløtt over lengre tid. Luft heller kort og effektivt, da får du raskt skifta lufta i rommet og du unngår nedkjøling av gulv, tak og vegger.

Tips 3: Bruk varmtvann fornuftig

.

Tips 4: Fyr riktig med ved

Bruk tørr ved og god trekk. Hold spjeldet lukket når peisen ikke er i bruk.