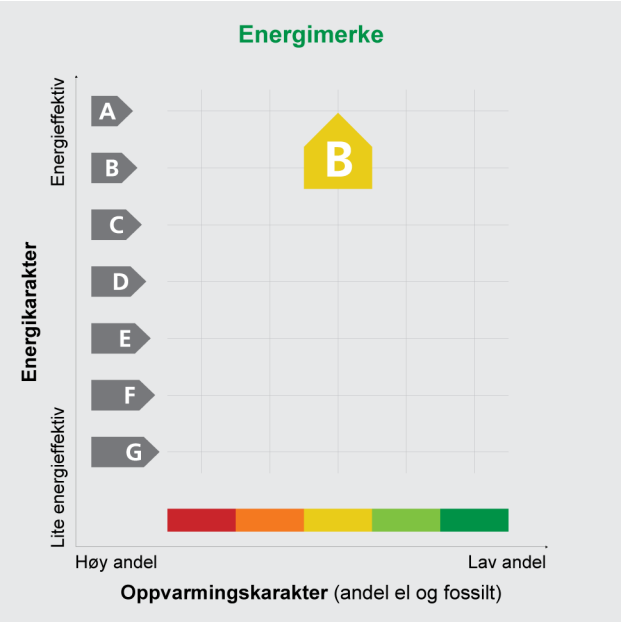
ENERGIATTEST

Adresse	STRINDVEGEN 10
Postnr	7030
Sted	TRONDHEIM
Leilighetsnr.	
Gnr.	59
Bnr.	399
Seksjonsnr.	
Festenr.	
Bygn. nr.	182245011
Bolignr.	
Merkenr.	A2015-576434
Dato	08.07.2015



Eier	Privat
Innmeldt av	Sjenia Johansen

Energiattesten er bekreftet og offisiell. Bygningens eierforhold er ikke bekreftet fra Matrikkelen

Energimerket angir boligens energistandard. Energimerket består av en energikarakter og en oppvarmingskarakter, se figuren. Energimerket symboliseres med et hus, hvor fargen viser oppvarmingskarakter, og bokstaven viser energikarakter.

Energikarakteren angir hvor energieffektiv boligen er, inkludert oppvarmingsanlegget. Energikarakteren er beregnet ut fra den typiske energibruken for boligtypen. Beregningene er gjort ut fra normal bruk ved et gjennomsnittlig klima. Det er boligens energimessige standard og ikke bruken som bestemmer energikarakteren.
A betyr at boligen er energieffektiv, mens G betyr at boligen er lite energieffektiv. En bolig bygget etter byggeforskriftene vedtatt i 2010 vil normalt få C.

Oppvarmingskarakteren forteller hvor stor andel av oppvarmingsbehovet (romoppvarming og varmtvann) som dekkes av elektrisitet, olje eller gass.
Grønn farge betyr lav andel el, olje og gass, mens rød farge betyr høy andel el, olje og gass.
Oppvarmingskarakteren skal stimulere til økt bruk av varmepumper, solenergi, biobrensel og fjernvarme.

Om bakgrunnen for beregningene, se **www.energimerking.no**

Målt energibruk

Brukeren har valgt å ikke oppgi målt energibruk.

Hvordan boligen benyttes har betydning for energibehovet

Energibehovet påvirkes av hvordan man benytter boligen, og kan forklare avvik mellom beregnet og målt energibruk. Gode energivaner bidrar til at energibehovet reduseres. Energibehovet kan også bli lavere enn normalt dersom:

- deler av boligen ikke er i bruk,
- færre personer enn det som regnes som normalt bruker boligen, eller
- den ikke brukes hele året.

Gode energivaner

Ved å følge enkle tips kan du redusere ditt energibehov, men dette vil ikke påvirke boligens energimerke.

Energimerket kan kun endres gjennom fysiske endringer på boligen.

Tips 1: **Redusér innetemperaturen**
Tips 2: **Slå av lyset og bruk sparepærer**
Tips 3: **Slå el.apparater helt av**
Tips 4: **Fyr riktig med ved**

Nærmere informasjon, se vedlegg 1

Mulige forbedringer for bygningens energistandard

Ut fra opplysningene som er oppgitt om boligen, og beste skjønn fra den som har utført energimerkingen, anbefales følgende energieffektiviserende tiltak. Dette er tiltak som kan gi boligen et bedre energimerke. Noen av tiltakene kan i tillegg være svært lønnsomme. Tiltakene bør spesielt vurderes ved modernisering av boligen eller utskifting av teknisk utstyr.

Tiltaksliste: Se vedlegg 1 til energiattesten

Det tas forbehold om at tiltakene er foreslått ut fra de opplysninger som er gitt om boligen. Fagfolk bør derfor kontaktes for å vurdere tiltakene nærmere. Eventuell gjennomføring av tiltak må skje i samsvar med gjeldende lovverk, og det må tas hensyn til krav til godt inneklima og forebygging av fuktskader og andre byggskader.

Boligdata som er grunnlag for energimerket

Energimerket og andre data i denne attesten er beregnet ut fra opplysninger som er gitt av boligeier da attesten ble registrert. Nedenfor er en oversikt over oppgitte opplysninger, som boligeier er ansvarlig for.

Der opplysninger ikke er oppgitt, brukes typiske standardverdier for den aktuelle bygningstypen. For mer informasjon om beregninger, se www.energimerking.no/beregninger

Bygningskategori:	Småhus
Bygningstype:	Enebolig
Byggeår:	1929
Bygningsmateriale:	Tre
BRA:	240,5
Ant. etg. med oppv. BRA:	3
Detaljert vegger:	Ja
Detaljert vindu:	Ja

Teknisk installasjon

Oppvarming:	Elektrisitet Varmepumpe Ved
Varmepumpe:	Henter varme fra uteluft
Ventilasjon:	Balansert
Detaljering varmesystem:	Elektriske panelovner Elektriske varmekabler Varmepumpe som avgir punktvarme Lukket peis

For å se utfyllende data som er brukt i beregningene kan en gå inn på www.energimerking.no, logge seg inn og lese den registrerte energiattesten. (Dette forutsetter at en er eier eller har fått delegert tilgang).

Om grunnlaget for energiattesten

Oppgitte opplysninger om boligen kan finnes ved å gå inn på www.energimerking.no, og logge inn via MinID/Altinn. Dette forutsetter at du er registrert som eier av denne boligen i matrikkelen, eller har fått delegert tillatelse til å gå inn på energiattesten.

For å se detaljer må du velge "Gjenbruk" av aktuell attest under Offisielle energiattester i skjermbildet "Adresse". Boligeier er ansvarlig for at det blir brukt riktige opplysninger. Eventuelle gale opplysninger må derfor tas opp med selger eller utleier da dette kan ha betydning for prisfastsettelsen. Eier kan når som helst lage en ny energiattest.

Om energimerkeordningen

Norges vassdrags- og energidirektorat er ansvarlig for energimerkeordningen. Energimerket beregnes på grunnlag av oppgitte opplysninger om boligen. For informasjon som ikke er oppgitt, brukes typiske standardverdier for den aktuelle bygningstypen fra tidsperioden den ble bygd i. Beregningsmetodene for energikarakteren baserer seg på NS 3031 (www.energimerking.no/NS3031)

NVE samarbeider med Enova om rådgivning knyttet til energimerkeordningen. Spørsmål om energiattesten, energimerkeordningen eller gjennomføring av energieffektivisering og tilskuddsordninger kan rettes til Enova svarer på tlf. 800 49 003, eller svarer@enova.no

Plikten til energimerking er beskrevet i energimerkeforskriften, vedtatt desember 2009. og sist endret i januar 2012.

Nærmere opplysninger om energimerkeordningen kan du finne på www.energimerking.no

For ytterligere råd og veiledning om effektiv energibruk, vennligst se www.enova.no/hjemme eller ring Enova svarer på tlf. 800 49 003.

Tiltaksliste: Vedlegg til energiattesten

Attesten gjelder for følgende eiendom (Vedlegg 1)

Adresse: STRINDVEGEN 10
Postnr/Sted: 7030 TRONDHEIM
Leilighetsnummer:
Bolignr:
Dato: 08.07.2015 10:07:34
Energimerkenummer: A2015-576434
Ansvarlig for energiattesten: Privat
Energimerking er utført av: Sjenia Johansen

Gnr: 59
Bnr: 399
Seksjonsnr:
Festenr:
Bygnnr: 182245011

Bygningsmessige tiltak

Tiltak 1: Etterisolering av kaldt loft

Utførelsen er i samsvar med dette:

Det ble etterisolert med 150 mm isolasjon i taket.

Tiltak 2: Etterisolering av yttervegg

Utførelsen er i samsvar med dette:

Etter tiltak er det utlekting med 50 mm isolasjon på innsiden av veggen og 200 mm Rockwool REDAir Flex-system på utsiden av veggen. Det er beregnet at dette tilsvarer ca. 350 mm isolert bindingsverksvegg som tilsvarer kravene til yttervegger i teknisk forskrifter (TEK 10).

Tiltak 3: Etterisolering av kjellervegg

Utførelsen er i samsvar med dette:

Etter tiltak er det 200 mm EPS/XPS. Det er beregnet at dette tilsvarer ca. 25 cm Leca Isoblokk pluss 100 mm isolasjon som tilsvarer kravene i teknisk forskrift (TEK10).

Tiltak 4: Utskifting av vindu

Utførelsen er i samsvar med dette:

- Etasje 2: 1 vindu på Øst fasade skiftet ut med U-verdi på 1,027 W/m²K
- Etasje 1: 1 vinduer på Øst fasade skiftet ut med U-verdi på 1,027 W/m²K.
- Etasje 1: 1 vinduer på Øst fasade skiftet ut med U-verdi på 1,2 W/m²K.
- Etasje 1: Ett nytt vindu på Nord fasade satt inn, med U-verdi på 0,93 W/m²K.
- Kjeller: Alle vinduene er fjernet.

De nye og allerede eksisterende vinduene kommer under kravet i teknisk forskrifter (TEK10).

Tiltak 5: Utskifting av ytterdør

Utførelsen er i samsvar med dette:

Verandadør i 2. etasjen på fasade vest (C) og ytterdør på fasade øst (A) er fra byggeår 1929. Disse både isolerer og tetter dårlig. Disse er skiftet ut, med U-verdi på 1,2 W/m² K eller bedre.
Verandadøren i 1. etasjen på fasade vest (E) ble skiftet i 2001/2004. Verandadøren er beholdt.
Det er satt inn en ny dør i kjelleren på fasade sør (B) med U-verdi på 0,8 W/m²K.
Med dette vil alle fire dørene komme under kravene i teknisk forskrifter (TEK10).

Tiltak på luftbehandlingsanlegg

Tiltak 6: Installere ventilasjonsanlegg med varmegjenvinner til erstatning for naturlig ventilasjon

Utførelsen er i samsvar med dette:
Det anbefales å installere et balansert ventilasjonsanlegg, som gir kontroll med luftskiftningen samt roterende varmegjenvinning fra avkastluften. Anlegget må besørgetilført friskluft til soverom og oppholdsrom og ha avtrekk på kjøkken og bad. Det må plasseres trykkfølere i avkastkanal for kjøkkenvifte slik av anleggets avtrekksvifte senker hastigheten når kjøkkenviften er i drift. Roterende gjenvinner må ha temperaturvirkningsgrad på minst 80 % og aggregatet må være utstyrt med filter for tilluft og avtrekksluft.

Brukertiltak

Tips 1: Redusér innetemperaturen

Ha en moderat innetemperatur, for hver grad temperatursenkning reduseres oppvarmingsbehovet med 5 %. Mennesker er også varmekilder; jo flere gjester – desto større grunn til å dempe varmen. Ha lavere temperatur i rom som brukes sjelden eller bare deler av døgnet. Montér tetningslister rundt trekkfulle vinduer og dører (kan sjekkes ved bruk av myggspiral/røyk eller stearinlys). Sett ikke møbler foran varmeovner, det hindrer varmen i å sirkulere. Trekk for gardiner og persienner om kvelden, det reduserer varmetap gjennom vinduene.

Tips 2: Slå av lyset og bruk sparepærer

Slå av lys i rom som ikke er i bruk. Utnytt dagslyset. Bruk sparepærer, spesielt til utelys og rom som er kalde eller bare delvis oppvarmet.

Tips 3: Slå el.apparater helt av

Elektriske apparater som har stand-by modus trekker strøm selv når de ikke er i bruk, og må derfor slås helt av.

Tips 4: Fyr riktig med ved

Bruk tørr ved, god trekk, og legg ikke i for mye av gangen. Fyring i åpen peis er mest for kosens skyld. Hold spjeldet lukket når peisen ikke er i bruk.