

ENERGIATTEST

Attesten gjelder for følgende eiendom

Adresse: Råket 6

Postnr/Sted: 6516 Kristiansund

Leilighetsnummer:

Bolignr:

Ansvarlig for energiattesten: Kirsti Grawert

Energimerking er utført av: Kirsti Grawert

Dato: 30.12.2009 12:21:32

Energimerkenummer: A2009-303

Gnr: 10

Bnr: 1020

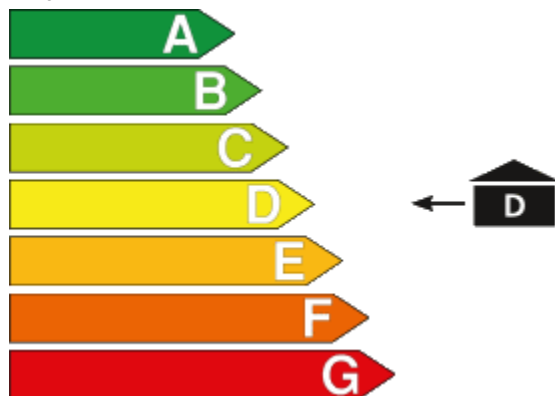
Seksjonsnr:

Festenr:

Byggnr: 12633947

ENERGIMERKE

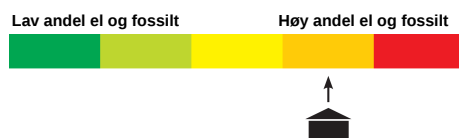
Energieffektivt



Lite energieffektivt

Energimerket angir hvor energieffektiv boligen er. Energimerket er beregnet ut fra den typiske energibruken for boligtypen. Beregningene er gjort ut fra normal bruk ved et gjennomsnittlig klima. Det er boligens tekniske standard og ikke bruken som bestemmer energimerket. En bolig bygget etter byggeforskrifter vedtatt i 2007 vil få C. For mer informasjon se www.energimerking.no/beregninger

OPPVARMINGSMERKE



Oppvarmingsmerket forteller hvor stor andel av oppvarmingsbehovet (til romoppvarming og varmtvann) som kan dekkes av annet enn elektrisitet, olje eller gass. Grønn farge betyr en lav andel, mens rød farge betyr høy andel. Oppvarmingsmerket skal stimulere til økt bruk av varmepumper, solenergi, biobrensel og fjernvarme.

For mer informasjon, vennligst se www.energimerking.no/oppvarmingsmerket

ENERGIBEHOV

Beregnet energibehov:

Her er det satt av plass til å oppgi beregnet energibehov. Denne informasjonen vil først komme i en senere utgave av energiattesten.

Målt energibruk: Ikke oppgitt

Det er ikke oppgitt hvor mye energi boligen har brukt.

Hvordan boligen benyttes har betydning for energibehovet

Hvordan man benytter boligen påvirker energibehovet, og kan forklare avvik mellom beregnet og målt energibruk. Gode energivaner bidrar til at energibehovet reduseres, og kan bli lavere enn normalt dersom:

- deler av boligen ikke er i bruk,
- færre personer enn det som regnes som normalt bruker boligen, eller
- den ikke brukes hele året.

Gode energivaner

Ved å følge enkle tips kan du redusere ditt energibehov, men dette vil ikke påvirke boligens energimerke.

Det kan kun skje gjennom fysiske endringer på boligen.

Mulige forbedringer for bygningens energistandard

Ut fra opplysningene som er oppgitt om boligen, og beste skjønn fra den som har utført energimerkingen, anbefales følgende energieffektiviserende tiltak. Dette er tiltak som kan gi boligen et bedre energi-

merke. Noen av tiltakene kan i tillegg være svært lønnsomme. Tiltakene bør spesielt vurderes ved modernisering av boligen eller utskifting av teknisk utstyr.

Tiltaksliste: Se vedlegg1 til energiattesten

Det tas forbehold om at tiltakene er foreslått ut fra de opplysninger som er gitt om boligen. Fagfolk bør derfor kontaktes for å vurdere tiltakene nærmere. Eventuell gjennomføring av tiltak må skje i samsvar

med gjeldende lovverk, og det må tas hensyn til krav til godt inneklima og forebygging av fuktskader og andre byggskader.

Boligdata som er grunnlag for energimerket

Energimerket og andre data i denne attesten er beregnet ut fra opplysninger som er gitt av boligeier da attesten ble registrert. Nedenfor er en oversikt over oppgitte opplysninger, som boligeier er ansvarlig for.

Der opplysninger ikke er oppgitt, brukes typiske standardverdier for den aktuelle bygningstypen. For mer informasjon om beregninger se www.energimerking.no/beregninger

Bygningskategori:	Småhus
Bygningstype:	Tomannsbolig vertikal delt
Boligtype:	Unknown
Byggeår:	2003
Bygningsmateriale:	Tre
BRA:	281
Etasjer over bakken:	3
Kjelleretasjer:	0
Rehabiliterte vegger:	Nei
Detaljert vindu:	Nei

Teknisk installasjon

Oppvarming	Elektrisitet Ved
Ventilasjon	Periodisk avtrekk fra bad/kjøkken
Varmefordelingssyst	Lukket peis eller ovn Elektriske ovner og varmekabler

Fullstendig oversikt over bygnings-/beregnings-data (vedlegg J) kommer i en senere versjon.

Eieren av boligen er ansvarlig for å oppgi korrekte opplysninger. Eventuelle gale opplysninger må

Detaljerte forutsetninger for energiattesten kan finnes ved å gå inn på www.energimerking.no, og logge inn via MinID. Dette forutsetter at du er registrert som eier av denne boligen i matrikkelen, eller har fått

derfor tas opp med selger eller utleier.

Eier kan når som helst lage en ny energiattest.

delegert tillatelse til å gå inn på energiattesten.

For å se detaljer må du velge "Gjenbruk" av aktuell attest under Offisielle Energiattester i skjermbilde "Adresse".

Om energimerkeordningen

Norges vassdrags- og energidirektorat er ansvarlig for energimerkeordningen. Energimerket beregnes på grunnlag av oppgitte opplysninger om boligen.

For informasjon som ikke er oppgitt, brukes typiske standardverdier for den aktuelle bygningstypen fra tidsperioden den ble bygd i. Beregningsmetodene baserer seg på NS 3031 (www.energimerking.no/NS3031)

NVE samarbeider med Enova om rådgivning knyttet til energimerkeordningen. Spørsmål om energiattesten, energimerkeordningen eller gjennomføring av energieffektivisering og tilskuddsordninger kan rettes til Enova svarer på tlf. 800 49 003

Foreløpig er energimerking av boliger frivillig. Regjeringens mål er imidlertid å gjøre ordningen obligatorisk ved salg og utleie av boliger. Nærmere opplysninger om energimerkeordningen kan du finne på www.energimerking.no

Denne energiattesten er utstedt før lov og forskrift er vedtatt.

For ytterligere råd og veiledning om effektiv energibruk, vennligst se www.enova.no/hjemme eller ring Enova svarer på tlf. 800 49 003.

Tiltaksliste:

Vedlegg til energiattesten